



Пансионат «Московское долголетие»

Раздел	Градостроительство Общественные здания	Авторский коллектив Александр Порошкин Ксения Карпова Таисия Карпова
Место	Краснопахорское поселение вблизи п. Шахово	
Площадь	21.78 га	
Год	2025	
Статус	Концепт	

Проект представляет собой целостный социально ориентированный комплекс развития территории, центральным ядром которого является пансионат для пожилых людей «Московское долголетие». Вокруг главного корпуса формируется малоэтажная застройка (таунхаусы и индивидуальные дома), органично вписанная в контекст существующего частного сектора.

Помимо жилой и реабилитационной функций, на территории предусмотрены образовательные, культурные и религиозные объекты. Благодаря этому комплекс работает не только на своих резидентов, но и на весь прилегающий район, становясь точкой притяжения и социального развития округа.

Ключевые особенности:

Малоэтажность и интеграция с ландшафтом

Полный цикл сервисов (медицина, быт, досуг, спорт)

Подземный паркинг и озеленённый каркас

