



Конкурс «Облик реновации»

Раздел	Городские дома Градостроительство Конкурсы	Авторский коллектив Александр Порошкин Анастасия Пастарнак Дамир Ибрагимов Вероника Дубовик Светлана Шапорева Ксения Карпова Таисия Карпова Анастасия Рубан Дарья Гузун Елизавета Гарина Кристина Павлова
Место	Москва	
Год	2021	
Статус	Концепт	



Наша концепция для площадки № 29 в числе победителей международного конкурса на разработку концепций архитектурных решений домов по программе реновации жилищного фонда в городе Москве. Территория огромная – общая площадь застройки 1898,82 тыс. м². Мы тщательно изучили историю районов лота, провели натурные обследования, ознакомились с особенностями территории и окружением. Так в кварталах 2,4 Очаково-Матвеевского среди существующей застройки выделяются здания из красного кирпича. Паттерн кирпичной кладки отразили в дизайн-коде будущей застройки, сохраняя таким образом преемственность с историческим наследием района. Такие детали, как кладка кирпича, карнизы, орнаменты, скругленные окна, «сухарики» из прежней застройки можно деликатно интегрировать и интерпретировать в новом строительстве. В кварталах 124, 125, 126 Фили-Давыдково много зеленых зон. Эту тесную, соседскую связь с природой решили обыграть и в колористике фасадов – так появляется доминантная медная башня, который напоминает солнечный осенний лес. Жилые дома по этажности ниже башни, что позволяет сохранить человеческий масштаб и избежать скученности. Репрезентативные фасады башен обращены на улицу, у них сложный паттерн, они привлекают внимание. У стилобатных домов, на первый взгляд, довольно простой фасад, но при освещении он становится интереснее, элегантнее, его хочется разглядывать и подмечать детали. «Простой снаружи, сложный внутри», — таким образом можно охарактеризовать этот прием.